Das gKU Winterling Immobilien stellt zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Geschäftsführer/Vorstand (m/w/d)

in Vollzeit mit 40 Wochenstunden ein.

Ihre Aufgaben

- Sie führen das gKU Winterling Immobilien strategisch, organisatorisch und wirtschaftlich und entwickeln es zukunftsorientiert weiter;
- Sie verantworten die Bewirtschaftung, Instandhaltung und Weiterentwicklung des Immobilienbestands;
- Sie steuern Neubau-, Sanierungs- und Modernisierungsvorhaben von der Planung bis zur Umsetzung;
- Sie stellen eine nachhaltige, wirtschaftliche und serviceorientierte Ausrichtung des Unternehmens sicher;
- Sie vertreten das gKU Winterling Immobilien gegenüber Trägern, Gremien, Geschäftspartnern und Öffentlichkeit;
- Sie führen und entwickeln die Mitarbeitenden und fördern eine konstruktive Zusammenarbeit.

Ihr Profil

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Hochschulstudium, beispielsweise in Immobilienwirtschaft, Betriebswirtschaft, Bau- oder Ingenieurwesen, Rechtswissenschaften oder einer vergleichbaren Fachrichtung;
- Sie bringen mehrjährige Führungs- und Managementerfahrung mit, idealerweise in der Immobilienwirtschaft oder in einer kommunalen beziehungsweise öffentlichen Unternehmensform;
- Sie besitzen fundierte Kenntnisse in Immobilienmanagement, Finanzierung, Projektsteuerung und relevanten rechtlichen Rahmenbedingungen;
- Sie handeln strategisch, unternehmerisch und verantwortungsbewusst und treffen nachvollziehbare Entscheidungen;
- Sie überzeugen durch Kommunikationsstärke, Verhandlungsgeschick und einen wertschätzenden Führungsstil;

Das bieten wir

- Eine der Bedeutung der Position entsprechende Vergütung und Rahmenbedingungen.
- Attraktive Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen;
- Kollegiale Beratung und ein lebendiges Arbeitsumfeld;
- Mitgestaltungsmöglichkeiten bei der Weiterentwicklung des Arbeitgebers;
- Eine verantwortungsvolle Leitungsposition mit Gestaltungsspielraum.
- Die Möglichkeit, die Entwicklung des gKU und seines Immobilienbestands maßgeblich zu prägen.

Das gKU Winterling Immobilien

ist ein gemeinsames Kommunalunternehmen der Kommunen Arzberg, Kirchenlamitz, Röslau und Schwarzenbach a.d. Saale in der Rechtsform einer Anstalt des öffentlichen Rechts. Unternehmenszweck ist die Unterhaltung, die Sanierung und die Verwertung der Immobilien des ehemaligen Porzellan-Konzerns Winterling an den vier Standorten mit insgesamt 120.000 Quadratmeter Gebäudefläche.

Weiterführende Informationen zu den Immobilien und unserem Unternehmen finden Sie unter www.gku-winterling.de.

Interesse?

Bitte senden Sie ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Ihrem möglichen Eintrittstermin und Ihren Gehaltsvorstellungen bis spätestens 27.11.2026 an das gKU Winterling Immobilien, Schützenstraße 6, 95158 Kirchenlamitz oder per E-Mail an info@gku-winterling.de (bitte ausschließlich im PDF-Format). Für Fragen zu Aufgaben und Stelleninhalten steht Ihnen der Verwaltungsratsvorsitzende Jens Büttner (j.buettner@gku-winterling.de) gerne zur Verfügung. Bewerberinnen und Bewerber mit Schwerbehinderung werden bei gleicher Eignung und Befähigung vorrangig berücksichtigt.

gKU
WINTERLING
Immobilien